

**Niederschrift über die 9. öffentliche Sitzung des Sonderausschusses  
Gemeinschaftsschule am Dienstag, 17.05.2011, 18:15 Uhr im Ratssaal des  
Rathauses der Stadt Ratzeburg, Unter den Linden 1, Ratzeburg**

**Anwesend :**

**Vorsitzende/r**

Herr Andreas Hagenkötter

**Mitglieder**

Herr Walter Bahlinger

Herr Bürgermeister Dohrendorff

Herr Bürgermeister Fischer

Frau Bürgermeisterin Füllner

Frau Britta Jeute

Herr Bürgermeister Pagel

Herr Bürgermeister Salzsäuler

Herr Willi Techlin

Herr Bürgermeister Rainer Voß

als Vertreter für Herrn Thomas Kuehn

**Beratende Mitglieder**

Frau Uta Joachim

Herr Rektor Nitz

**Von der Verwaltung**

Herr Eckhard Rickert

Herr Dennis Sontopski

Herr Michael Wolf

zugleich als Protokollführer  
Amt Lauenburgische Seen

**Sachverständige**

Herr Feistle

Herr Petersen

Frau Warthemann

Wrage, Herzog und Partner  
PPP-Architekten  
BIG-Städtebau

**Entschuldigt:**

**Mitglieder**

Herr Klaus-Stefan Clasen

Herr Stefan Koch

Herr Thomas Kuehn

Herr Bürgermeister Rollinger

**Beratende Mitglieder**

Herr Rektor Asmuß

Herr Lüdemann, Rolf

Herr Dirk Pieper

Herr Rektor Vogt

## **Öffentlicher Teil**

### **Top 1 - 9. öffentliche Sitzung des Sonderausschusses Gemeinschaftsschule v. 17.05.2011**

#### **Eröffnung der Sitzung durch den Vorsitzenden, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende eröffnet um 18.15 Uhr die Sitzung, stellt die ordnungsgemäße Einladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest.

### **Top 2 - 9. öffentliche Sitzung des Sonderausschusses Gemeinschaftsschule v. 17.05.2011**

#### **Anträge zur Tagesordnung**

Nach Sachvortrag durch den Vorsitzenden wird einstimmig beschlossen, die Tagesordnung um den Punkt „Neubau Gemeinschaftsschule - Vergabe Bauleistungsversicherung“ zu ergänzen und unter der laufenden Nr. 7.1 zu behandeln.

### **Top 3 - 9. öffentliche Sitzung des Sonderausschusses Gemeinschaftsschule v. 17.05.2011**

#### **Beschluss über Einwendungen zur Niederschrift über die 8. Sitzung am 03.05.2011**

#### **Beschluss:**

**Einwendungen zum Inhalt werden nicht erhoben; Änderungen und/oder Ergänzungen werden nicht gewünscht.**

Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

### **Top 4 - 9. öffentliche Sitzung des Sonderausschusses Gemeinschaftsschule v. 17.05.2011**

#### **Bericht des Schulverbandsvorstehers und der Schulverbandsverwaltung**

**Der Sonderausschuss nimmt zur Kenntnis, dass keine Berichte abzugeben sind.**

**Top 5 - 9. öffentliche Sitzung des Sonderausschusses Gemeinschaftsschule v.  
17.05.2011  
Einwohnerfragestunde**

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegen keine Wortmeldungen vor.

**Top 6 - 9. öffentliche Sitzung des Sonderausschusses Gemeinschaftsschule v.  
17.05.2011  
Neubau Gemeinschaftsschule - Sachstandsbericht durch die Projektbeteiligten,  
öffentlich  
Vorlage: SV/BerVoSv/013/2011**

Ergänzend zur Vorlage trägt Frau Warthemann vor, dass

- das Baufeld steht,
- der Abbruch der Gebäude im Wesentlichen abgeschlossen ist,
- die Eiche umgesetzt wurde,
- die Baugenehmigung vorliegt und
- die Sicherheits- und Gesundheitskoordinatorin ihre Tätigkeit aufgenommen hat.

**Der Sonderausschuss nimmt den Sachstandsbericht zur Kenntnis.**

**Nicht Öffentlicher Teil**

**Top 7 - 9. öffentliche Sitzung des Sonderausschusses Gemeinschaftsschule v.  
17.05.2011  
Neubau Gemeinschaftsschule - Vergabe, VE 08 Rohbauarbeiten**

**Top 7.1 - 9. öffentliche Sitzung des Sonderausschusses Gemeinschaftsschule  
v. 17.05.2011  
Neubau Gemeinschaftsschule - Vergabe Bauleistungsversicherung**

**Top 8 - 9. öffentliche Sitzung des Sonderausschusses Gemeinschaftsschule v.  
17.05.2011  
Neubau Gemeinschaftsschule - Sachstandsbericht durch die Projektbeteiligten,  
nichtöffentlich**

## **Öffentlicher Teil**

### **Top 9 - 9. öffentliche Sitzung des Sonderausschusses Gemeinschaftsschule v. 17.05.2011 Neubau Gemeinschaftsschule, Ausstattung der Unterrichtsräume**

Einleitend weist Herr Petersen nochmals darauf hin, dass die Gesamtkosten inklusive Ausstattung 9 Mio.€ nicht überschreiten dürfen.

Insofern sei es wichtig, welche Ausstattungsgegenstände vorhanden sind und in die neue Schule verbracht werden können, zumal die Planung für die Ausstattung der Fachräume von einem Minimalstandard ausgeht.

Aus vor kurzem mit der Schule geführten Diskussionen sei deutlich geworden, dass die Schule diese Standards für nicht ausreichend hält. Die Wünsche der Schule seien aufgelistet worden; daraus ergebe sich eine erhebliche Diskrepanz.

Alle Beteiligten seien nunmehr gefordert, gemeinsam einen Standard festzulegen, der aber finanzierbar sein müsse.

Dieser Arbeitsschritt müsse in den nächsten 14 Tagen erfolgen, um dem Sonderausschuss am 31.05.2011 eine Entscheidung zu ermöglichen.

Der gemeinsame Vorschlag müsse die Komponenten Preis und zeitliche Verzögerung beinhalten, da vier Ausschreibungen davon betroffen wären.

Auf Nachfrage von Herrn Rektor Nitz bestätigt Herr Petersen, dass die Ausgangsposition auf den von der Schulleitung und den Fachlehrern eingebrachten Vorschlägen beruhe; das gesamte Paket sei Besprechungsgrundlage.

Auf Vorschlag von Herrn Bürgermeister Voß soll die Abstimmung am 25.05.2011 erfolgen; eine Uhrzeit wird noch festgelegt. In die von Frau Warthemann zu erstellende Einladung soll auch Herr Ratsherr Hagenkötter einbezogen werden.

Herr Bürgermeister Fischer regt an, neben Kostensenkungen auch etwaige Einnahmemöglichkeiten ( z.B. über Sponsoring oder Zuschüsse aus Stiftungen) zu prüfen.

**Der Sonderausschuss nimmt den Bericht und die Anregung zur Kenntnis.**

### **Top 10 - 9. öffentliche Sitzung des Sonderausschusses Gemeinschaftsschule v. 17.05.2011 Neubau Gemeinschaftsschule, konstruktive Einsparungsmöglichkeiten**

Herr Petersen trägt vor, bei der Suche nach weiteren Einsparmöglichkeiten seien neue Überlegungen zur Gestaltung des Daches über dem Forum angestellt worden.

Anstelle der jetzt geplanten Oberlichtverglasung, die insbesondere Probleme mit der Entwässerung mit sich bringen könnte, sei beabsichtigt, Oberlichtkuppeln aus Kunststoff in drei verschiedenen Größen zu installieren.

Diese Variante bringe Einsparungen zwischen 80 Tsd. € und 100 Tsd. € mit sich.

**Beschluss:**

**Der Sonderausschuss stimmt den in der Sitzung vorgestellten konstruktiven Veränderungen am Neubau der Gemeinschaftsschule zu und beauftragt die Projektbeteiligten, alle notwendigen Planungen und Ausschreibungen zu veranlassen.**

Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**Top 11 - 9. öffentliche Sitzung des Sonderausschusses Gemeinschaftsschule v. 17.05.2011**

**Behandlung von Anträgen**

Anträge liegen nicht vor.

**Top 12 - 9. öffentliche Sitzung des Sonderausschusses Gemeinschaftsschule v. 17.05.2011**

**Anfragen und Mitteilungen**

Sitzungsdienst

Auf Nachfrage von Herrn Bürgermeister Pagel erklärt die Verwaltung, dass auch die Vertreter im Sonderausschuss die Einladung und alle Vorlagen erhalten.

**-Kenntnisnahme-**

Ende: 18:50 Uhr

gez. Hagenkötter  
Vorsitzender

gez. Rickert  
Protokollführer