

VERFAHRENSVERMERKE

Entworfen und aufgestellt nach dem § 2 (1) Satz 2 BauGB auf der Grundlage des Aufstellungsbeschlusses der Stadtvertretung der Stadt Ratzeburg vom 09.03.1992

Ratzeburg, 3.11.1997

[Signature]
Bürgermeister



Die 1. öffentliche Auslegung des Planentwurfs mit Erläuterungsbericht gem § 3 (2) BauGB erfolgte in der Zeit vom 28.10.1996 bis zum 29.11.1996, die 2. öffentliche Auslegung vom 10.03.1997 bis zum 11.04.1997 und die 3. öffentliche Auslegung vom 28.07.97 bis zum 29.08.97

Ratzeburg, 3.11.1997

[Signature]
Bürgermeister



Die Stadtvertretung hat die 35. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Erläuterungsbericht am 27.10.97 beschlossen

Ratzeburg, 3.11.1997

[Signature]
Bürgermeister



Genehmigt gemäß Erlaß vom
Az.:

Innenminister
des Landes Schleswig-Holstein

Die 35. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Erläuterungsbericht ist am 19.03.1998 mit Bekanntmachung der Genehmigung öffentlich ausgelegt worden und hiermit wirksam geworden.

Ratzeburg, 23.03.1998

[Signature]
Bürgermeister



PLANZEICHNUNG F-PLAN 35

M = 1 : 5000



GENEHMIGT
GEMÄSS ERLASS
N 8106-111.111-53.100 (St.A.)
VOM 17.2.1998
KIEL, DEN 17.2.1998
Der Innenminister
des Landes Schleswig-Holstein



PLANZEICHENERKLÄRUNG

35. Änderung des Flächennutzungsplanes

Es gilt die Planzeichenverordnung 1990 vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 58)

DARSTELLUNGEN

- Grenze der Flächennutzungsplanänderung
- Wohnbaufläche § 5 (2) 1 BauGB
- Gemischte Bauflächen § 5 (2) 1 BauGB
- Flächen für Gemeinbedarf § 5 (2) 2 BauGB
- Zweckbestimmung: Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Straßenverkehrsfläche § 5 (2) 3 BauGB
- Zweckbestimmung: Öffentliche Parkfläche
- Grünflächen § 5 (2) 5 BauGB
- Wasserflächen § 5 (2) 7 BauGB
- Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft § 5 (2) 10 BauGB
- Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind. § 5 (3) 3 BauGB
- Uferwanderweg § 5 (2) 3 BauGB
- Gewässer- und Erholungsschutzstreifen § 11 LNatSchG 50,00 m breit

NACHRICHTLICHE ÜBERNAHME

* Die Ergänzung wird hiermit beglaubigt.

Ratzeburg, 23.03.1998

[Signature]
Bürgermeister



FLÄCHENNUTZUNGSPLAN 35. ÄNDERUNG

Gebiet: "nördlich Langenbrücker Straße, östlich Brauerstraße/Domstraße"

Übersichtsplan

M 1:25000



STADTBAUAMT RATZEBURG

Planungsabteilung - Unter den Linden 1 - 23909 Ratzeburg

Maßstab 1:5000	Name	Datum
bearbeitet	Hinners	6.10.1994
gezeichnet	Seehase	5.10.1994
geändert	Kirykowitzsch	23.1.1995
geändert	Seehase	16.6.1997